

Hướng dẫn sử dụng hệ thống Bảng hàng

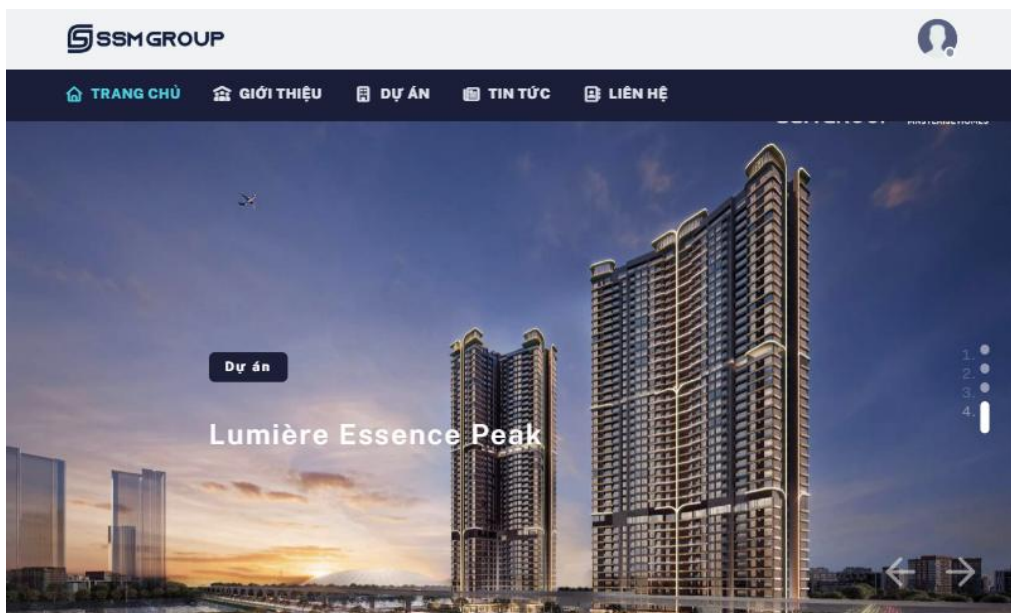
1. Tổng quan hệ thống Bảng hàng

- Hệ thống bảng hàng là trang website cập nhật đầy đủ các thông tin về 1 dự án đang triển khai bán hàng của SSM Group.

2. Mục tiêu hoạt động: Cập nhật đầy đủ thông tin hỗ trợ anh em kinh doanh đầy đủ thông tin dự án và bảng hàng để bán hàng.

3. Cách sử dụng và tìm thông tin

- Truy cập <https://duan.ssmgroup.vn>
- Hệ thống gồm các trang:
 - o Trang chủ: hiển thị một vài dự án nổi bật đang triển khai
 - o Giới thiệu: hiển thị thông tin giới thiệu về SSMGROUP
 - o Dự án: hiển thị danh sách dự án và thông tin chi tiết về dự án và sản phẩm bán hàng
 - o Tin tức: hiển thị tất cả các tin tức liên quan tới dự án bất động sản
 - o Lịch sự kiện: Danh sách tất cả các sự kiện của SSMGROUP
 - o Liên hệ



DỰ ÁN NỔI BẬT

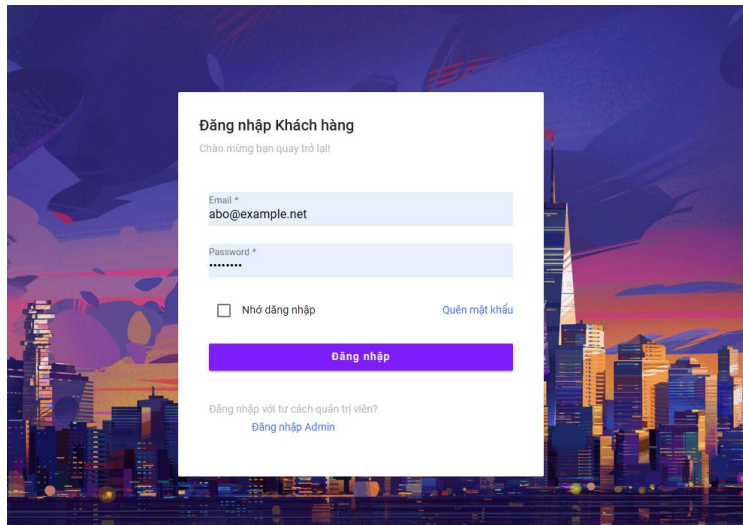


4. Để xem được thông tin chi tiết dự án người dùng bắt buộc phải có thông tin đăng nhập.

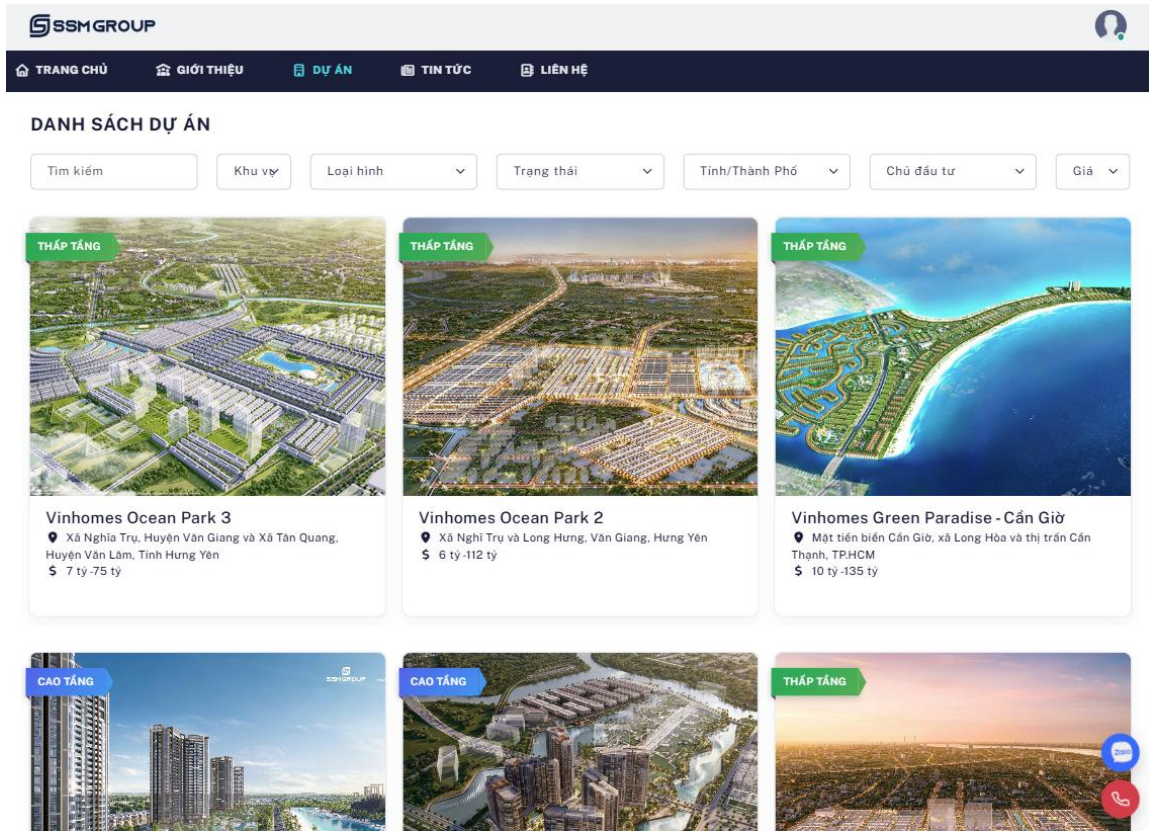
- Thông tin đăng nhập đã được Phòng Công nghệ tạo và hệ thống gửi email tự động vào email cá nhân cho toàn bộ nhân viên của công ty.

5. Các màn hình tìm kiếm thông tin của dự án

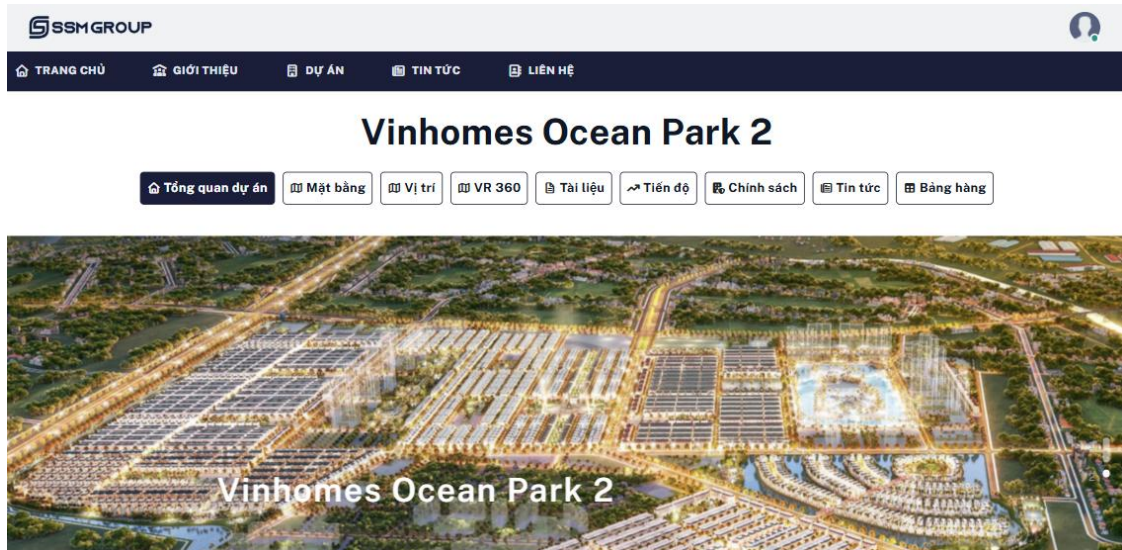
- Sau khi click vào menu Dự án --> hệ thống yêu cầu đăng nhập --> người dùng nhập thông tin đăng nhập của mình để truy cập



- Danh sách dự án sẽ hiển thị như sau:



- Click chọn xem chi tiết 1 dự án sẽ hiển thị đầy đủ thông tin của một dự án:



Thông tin chi tiết của 1 dự án thấp tầng

Masteri Grand Coast

- Tổng quan dự án
- Vị trí
- VR 360
- Tài liệu
- Tiến độ
- Chính sách
- Tin tức
- Bảng hàng



Thông tin chi tiết của dự án cao tầng

- Tab Tổng quan dự án: sẽ hiển thị các thông tin Tổng quan, Giới thiệu, kết nối, mặt bằng các phân khu/toà, Tiện ích, Video, Hình ảnh của dự án đó

Vinhomes Ocean Park 2

- Tổng quan dự án
- Mặt bằng
- Vị trí
- VR 360
- Tài liệu
- Tiến độ
- Chính sách
- Tin tức
- Bảng hàng

Tổng quan dự án

Tên dự án: Vinhomes Ocean Park 2.
 Chủ đầu tư: Tập đoàn Vingroup.
 Vị trí dự án: Xã Nghi Tru và Long Hưng, Văn Giang, Hưng Yên.
 Đơn vị quản lý và vận hành: Vinhomes.
 Tổng diện tích đất: 458ha.
 Các loại hình phát triển: Căn hộ, biệt thự, liên kế, shophouse và shop TMDV.
 Quy mô: 24 tòa chung cư và khoảng 13 nghìn căn thấp tầng.
 Thời gian khởi công: Quý I năm 2022.
 Thời gian bàn giao: Từ Quý IV năm 2022.
 Hình thức sở hữu: Sở hữu lâu dài không thời hạn.

Vị trí kết nối

- Tab Mặt bằng: sẽ chỉ hiển thị với dự án thấp tầng; hiển thị mặt bằng tổng thể của dự án kèm theo vị trí các căn đang mở bán trên mặt bằng đó.

Vinhomes Ocean Park 2

- [Tổng quan dự án](#)
- [Mặt bằng](#)
- [Vị trí](#)
- [VR 360](#)
- [Tài liệu](#)
- [Tiến độ](#)
- [Chính sách](#)
- [Tin tức](#)
- [Bảng hàng](#)



- Tab Vị trí: Hiển thị thông tin giới thiệu về Vị trí dự án

Vinhomes Ocean Park 2

- [Tổng quan dự án](#)
- [Mặt bằng](#)
- [Vị trí](#)
- [VR 360](#)
- [Tài liệu](#)
- [Tiến độ](#)
- [Chính sách](#)
- [Tin tức](#)
- [Bảng hàng](#)



Khu đô thị Vinhomes Ocean Park 2 có vị trí thuộc địa phận hành chính của xã Nghĩa Trụ và Long Hưng, Huyện Văn Giang, Tỉnh Hưng Yên. Khu vực dự án tọa lạc được quy hoạch bài bản cả về hạ tầng kỹ thuật và kết nối giao thông với nhiều tuyến đường huyết mạch đã, đang và sẽ được triển khai.

Sở hữu lợi thế vượt trội khi sở hữu hệ thống hạ tầng và giao thông hiện đại, đồng bộ, Vinhomes Ocean Park 2 Văn Giang nằm tiếp giáp với 2 trục giao thông quan trọng, đó là:

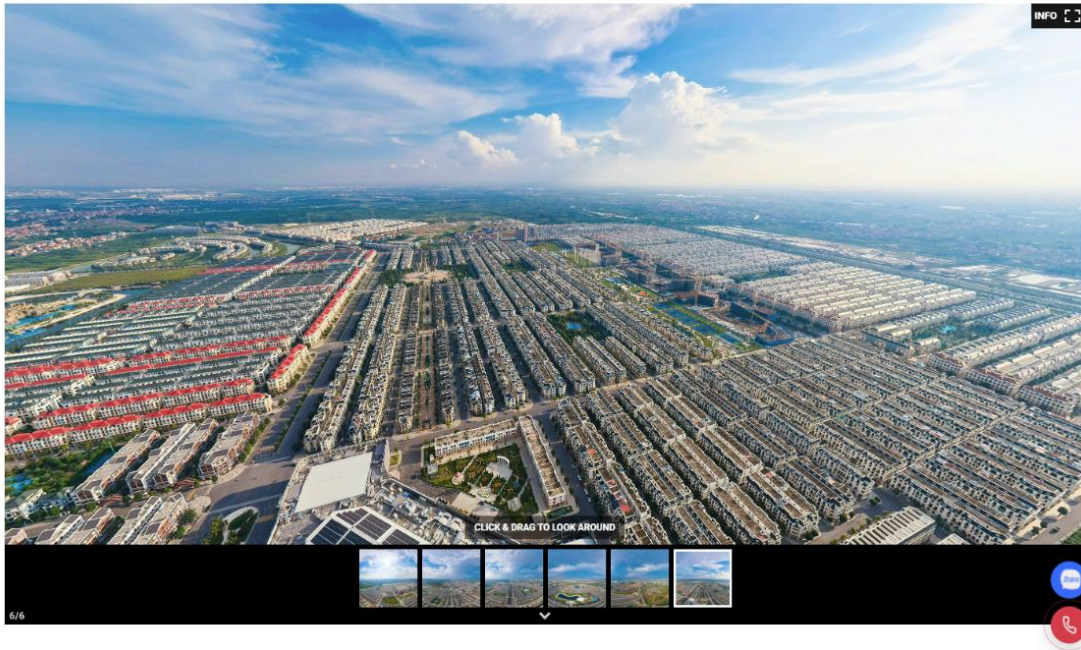
- Đường cao tốc Hà Nội – Hải Phòng (đường 5B): giúp kết nối quận Long Biên với Gia Lâm và khu vực Văn Giang, Hưng Yên. Đồng thời đây cũng là trục đường huyết mạch trong tam giác kinh tế Hà Nội – Hải Phòng – Quảng Ninh.
- Đường vành đai 3.5: trục đường được xây dựng mới, vô cùng rộng lớn và hiện đại, giúp cho việc kết nối giao thông liên khu vực dễ dàng và nhanh chóng.

Cùng với đó là hàng loạt các dự án giao thông điểm như Vành Đai 4, hoàn thiện Vành đai 3.5 hay các cây cầu mới bắc qua Sông Hồng như cầu Trần Hưng Đạo, cầu Ngọc Hồi hay cầu Mê Sô, Vinhomes Ocean Park 2 sẽ nằm trong khu vực trung tâm phát triển mới phía Đông thủ đô.

- Tab VR 360: hiển thị hình ảnh VR 360 của dự án

Vinhomes Ocean Park 2

- Tổng quan dự án
- Mặt bằng
- Vị trí
- VR 360
- Tài liệu**
- Tiến độ
- Chính sách
- Tin tức
- Bảng hàng



- Tab Tài liệu: hiển thị đầy đủ thông tin Tài liệu bán hàng của dự án

SSM GROUP

TRANG CHỦ GIỚI THIỆU DỰ ÁN TIN TỨC LIÊN HỆ

Vinhomes Ocean Park 2

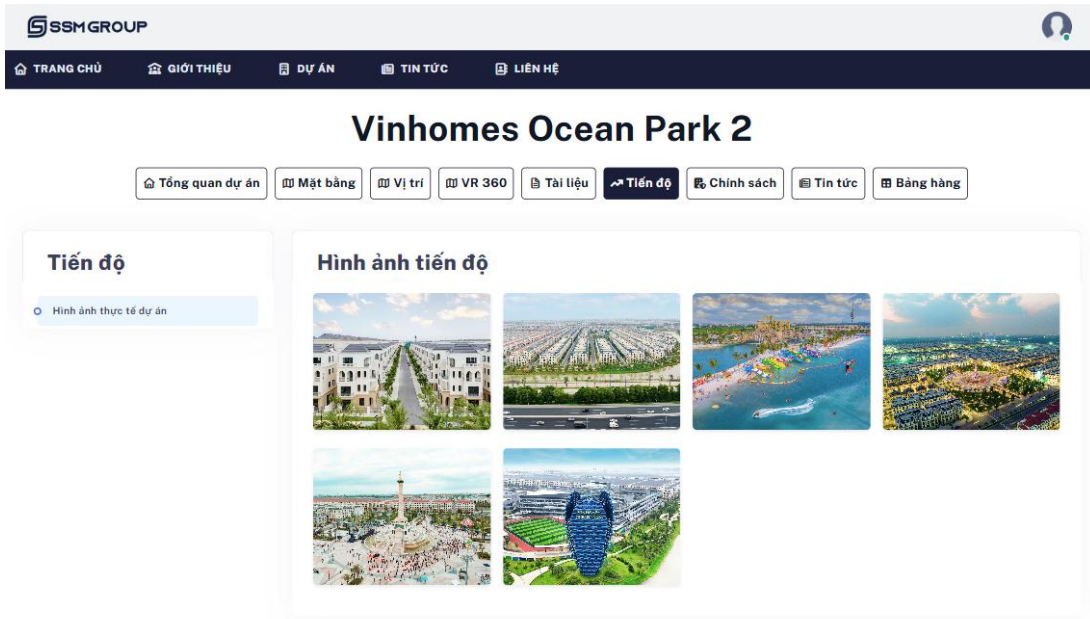
- Tổng quan dự án
- Mặt bằng
- Vị trí
- VR 360
- Tài liệu**
- Tiến độ
- Chính sách
- Tin tức
- Bảng hàng

1	MANH- Tài liệu dự án OCP2,3	📄	2	Tổng quan dự án	📄	3	Thông tin bảng hàng	📄
4	Chính sách bán hàng	📄	5	Link PTG - Quý VIN	📄	6	Link PTG - Quý MTR	📄
7	Mặt bằng dự án	📄	8	Hình ảnh dự án	📄	9	Layout	📄
10	Video dự án	📄	11	Mẫu hợp đồng mua bán	📄	12	Giờ bank + Đấu môi liên hệ	📄
13	Tiêu chuẩn bàn giao	📄	14	Thông số chi tiết	📄	15	Hồ sơ thủ tục	📄
16	Hồ sơ pháp lý dự án	📄	17	Tài liệu MKT	📄	18	Mega Complex	📄

Liên hệ tư vấn

Đội ngũ hỗ trợ bạn 24/7

- Tab Tiến độ: Hiển thị đầy đủ thông tin hình ảnh thực tế của dự án



- Tab Chính sách: Hiển thị thông tin về chính sách bán hàng của dự án



- Tab Tin Tức: Hiển thị danh sách Tin tức liên quan của dự án đó

Vinhomes Ocean Park 2

[Tổng quan dự án](#)
[Mặt bằng](#)
[Vị trí](#)
[VR 360](#)
[Tài liệu](#)
[Tiến độ](#)
[Chính sách](#)
[Tin tức](#)
[Bảng hàng](#)

TIN TỨC VÀ SỰ KIỆN

Thuê nhà thấp tầng Vinhomes từ 8 triệu đồng mỗi tháng

Hưng Yên Khách hàng được thuê mặt bằng tại Vinhomes Ocean Park 2 với giá ưu đãi từ 8-12 triệu đồng mỗi tháng...

📅 2026-02-12

TIN TỨC VÀ SỰ KIỆN

Tổng kết 11 công trình trọng điểm của VinGroup trên toàn quốc được khai...

Hà Nội, ngày 19/12/2025 – Hòa chung khí thế thi đua sôi nổi của cả nước chào mừng Đại hội đại biểu toàn quốc lần...

📅 2026-02-12

- Tab Bảng hàng: Hiển thị toàn bộ danh sách bảng hàng của dự án đó; có thể hiện thị theo 3 kiểu Bảng, Danh sách và Nhóm

Vinhomes Ocean Park 2

[Tổng quan dự án](#)
[Mặt bằng](#)
[Vị trí](#)
[VR 360](#)
[Tài liệu](#)
[Tiến độ](#)
[Chính sách](#)
[Tin tức](#)
[Bảng hàng](#)

Tất cả v

■ Chưa bán
 ■ Đặt cọc
 ■ Đã bán

Dường / Căn	(KD) 0x	(KD) 1x	(KD) 5x	(KD) 6x	(KD) 9x	(KD) 3S	(NT) 7x	(NT) 9x	(NT) 10	(SB) 21x	(SH) 133	(SH) 2	(SH) 3x
KD				Chưa bán	Chưa bán	Chưa bán							
KD6	Chưa bán	Chưa bán											
KD7			Chưa bán										
NT									Chưa bán				
NT2							Chưa bán	Chưa bán					
SB										Chưa bán	Chưa bán		
SH7													Chưa bán
SH22												Chưa bán	
SH24													Chưa bán

Hiển thị bảng hàng dạng Bảng

Vinhomes Ocean Park 2

[Tổng quan dự án](#)
[Mặt bằng](#)
[Vị trí](#)
[VR 360](#)
[Tài liệu](#)
[Tiến độ](#)
[Chính sách](#)
[Tin tức](#)
[Bảng hàng](#)

Tất cả ■ Chưa bán ■ Đặt cọc ■ Đã bán

Tim kiếm dữ liệu...

Mã căn	Trạng thái	Loại	DT đất(m2)	DT xây dựng(m2)	Hướng cửa	Giá full	Giá vay	Giá thanh toán sớm
KD-35	Chưa bán	SH SL	150	355.9	Tây Nam	0.00	27.34 tỷ	23.40 tỷ
KD-6x	Chưa bán	SH ĐL Góc	240	477.3	Tây Nam	59.48 tỷ	44.06 tỷ	38.58 tỷ
KD-9x	Chưa bán	SH SL	150	355.9	Tây Nam	34.24 tỷ	25.08 tỷ	21.96 tỷ
KD6-0x	Chưa bán	SL	150	355.9	Tây Nam	38.04 tỷ	28.09 tỷ	24.59 tỷ
KD6-1x	Chưa bán	SH SL	170	399.7	Đông Bắc	46.82 tỷ	34.02 tỷ	29.79 tỷ
KD7-5x	Chưa bán	SH ĐL Góc	204	372.8	Tây Nam - Đông Bắc	60.31 tỷ	44.71 tỷ	39.15 tỷ
NT-10	Chưa bán	Đơn lập búp	283.1	444.1	Đông Nam	0.00	86.49 tỷ	74.08 tỷ
NT2-7x	Chưa bán	SL	140	338.4	Tây Nam	45.94 tỷ	29.18 tỷ	33.33 tỷ
NT2-9x	Chưa bán	SL	168.8	377	Tây Bắc	52.94 tỷ	34.04 tỷ	38.88 tỷ
SB-133	Chưa bán	SH 2MT	145.6	427.2	Tây Nam	0.00	26.26 tỷ	22.48 tỷ

Hiển thị bảng hàng dạng Danh sách

Vinhomes Ocean Park 2

[Tổng quan dự án](#)
[Mặt bằng](#)
[Vị trí](#)
[VR 360](#)
[Tài liệu](#)
[Tiến độ](#)
[Chính sách](#)
[Tin tức](#)
[Bảng hàng](#)

Tất cả ■ Chưa bán ■ Đặt cọc ■ Đã bán

Đường/Dãy

Đường/Dãy	Căn hộ
KD	<div style="display: flex; gap: 10px;"> <div style="border: 1px solid green; padding: 5px; color: green;"> KD-35 0.00 27.34 tỷ </div> <div style="border: 1px solid green; padding: 5px; color: green;"> KD-6x 59.48 tỷ 44.06 tỷ </div> <div style="border: 1px solid green; padding: 5px; color: green;"> KD-9x 34.24 tỷ 25.08 tỷ </div> </div>
KD6	<div style="display: flex; gap: 10px;"> <div style="border: 1px solid green; padding: 5px; color: green;"> KD6-0x 38.04 tỷ 28.09 tỷ </div> <div style="border: 1px solid green; padding: 5px; color: green;"> KD6-1x 46.82 tỷ 34.02 tỷ </div> </div>
KD7	<div style="border: 1px solid green; padding: 5px; color: green;"> KD7-5x 60.31 tỷ 44.71 tỷ </div>
SB	<div style="display: flex; gap: 10px;"> <div style="border: 1px solid green; padding: 5px; color: green;"> SB-133 0.00 26.26 tỷ </div> </div>
NT	<div style="border: 1px solid green; padding: 5px; color: green;"> NT-10 0.00 86.49 tỷ </div>
NT2	<div style="display: flex; gap: 10px;"> <div style="border: 1px solid green; padding: 5px; color: green;"> NT2-7x 45.94 tỷ 29.18 tỷ </div> <div style="border: 1px solid green; padding: 5px; color: green;"> NT2-9x 52.94 tỷ 34.04 tỷ </div> </div>
ĐDD	<div style="display: flex; gap: 10px;"> <div style="border: 1px solid green; padding: 5px; color: green;"> ĐDD-1 0.00 0.00 tỷ </div> <div style="border: 1px solid green; padding: 5px; color: green;"> ĐDD-2 0.00 0.00 tỷ </div> </div>

Hiển thị bảng hàng dạng nhóm

- Để xem thông tin chi tiết 1 sản phẩm --> hãy ấn vào mã căn của sản phẩm đó

Vinhomes Ocean Park 2

[Tổng quan dự án](#)
[Mặt bằng](#)
[Vị trí](#)
[VR 360](#)
[Tài liệu](#)
[Tiến độ](#)
[Chính sách](#)
[Tin tức](#)
[Bảng hàng](#)

Mã căn	Trạng thái	Loại	DT đất(m2)	DT xây dựng(m2)	Hướng cửa	Giá full	Giá vay	Giá thanh toán sớm
KĐ-35	Chưa bán	SH SL	150	355.9	Tây Nam	0.00	27.34 tỷ	23.40 tỷ
KĐ-6x	Chưa bán	SH DL Góc	240	477.3	Tây Nam	59.48 tỷ	44.06 tỷ	38.58 tỷ
KĐ-9x	Chưa bán	SH SL	150	355.9	Tây Nam	34.24 tỷ	25.08 tỷ	21.96 tỷ
KĐ6-0x	Chưa bán	SL	150	355.9	Tây Nam	38.04 tỷ	28.09 tỷ	24.59 tỷ
KĐ6-1x	Chưa bán	SH SL	170	399.7	Đông Bắc	46.82 tỷ	34.02 tỷ	29.79 tỷ
KĐ7-5x	Chưa bán	SH DL Góc	204	372.8	Tây Nam - Đông Bắc	60.31 tỷ	44.71 tỷ	39.15 tỷ
NT-10	Chưa bán	Đơn lập búp	283.1	444.1	Đông Nam	0.00	86.49 tỷ	74.08 tỷ
NT2-7x	Chưa bán	SL	140	338.4	Tây Nam	45.94 tỷ	29.18 tỷ	33.33 tỷ
NT2-9x	Chưa bán	SL	168.8	377	Tây Bắc	52.94 tỷ	34.04 tỷ	38.88 tỷ
SB-133	Chưa bán	CU ZMT	145.6	427.2	Tây Nam	0.00	26.26 tỷ	22.48 tỷ

- Màn hình hiện ra như sau: Người dùng có thể xem thông tin chi tiết của Sản phẩm về Giá, Diện tích, Hướng, Chính sách bán hàng, Phiếu tích giá chi tiết của Sản phẩm hoặc liên hệ trực tiếp với ekip dự án.


- Tại mỗi dự án đều có đầy đủ thông tin liên hệ của ekip triển khai dự án.

Vinhomes Ocean Park 2

[Tổng quan dự án](#)
[Mặt bằng](#)
[Vị trí](#)
[VR 360](#)
[Tài liệu](#)
[Tiến độ](#)
[Chính sách](#)
[Tin tức](#)
[Bảng hàng](#)


Liên hệ tư vấn

Đội ngũ hỗ trợ bạn 24/7




Trần Mạnh Trường
Phó Tổng Giám đốc

Gọi ngay Zalo



Nguyễn Chí Dũng
Quản lý sản phẩm


Gọi ngay Zalo



Lê Thị Hoa
Admin dự án

Gọi ngay Zalo

6. Tin tức dự án: Danh sách Tin tức dự án


SSM GROUP 

[TRANG CHỦ](#)
[GIỚI THIỆU](#)
[DỰ ÁN](#)
[TIN TỨC](#)
[LỊCH SỰ KIỆN](#)
[LIÊN HỆ](#)

TIN TỨC

Search -- Danh mục --


TIN DỰ ÁN



SSM Group chính thức trở thành Đại lý F1 phân phối ...

📅 2026-03-10

THỊ TRƯỜNG




'Chốt' thời gian giải phóng mặt bằng đại lộ Tây Thăng...

Chính quyền ấn định thời gian giải phóng mặt bằng dự án đầu tư đại lộ T...

📅 2026-03-09


TIN DỰ ÁN



Tiến độ tháng 2/2026: Masteri Park Place &...


📅 2026-03-09

TIN DỰ ÁN




Masteri Trinity Square - dự án quy mô lớn nhất của...

TIN DỰ ÁN



SSM Group tham gia đào tạo chuyên sâu dự án...

TIN DỰ ÁN



Đào tạo chuyên sâu & Site tour thực tế Vinhomes...

7. Lịch sự kiện

SỰ KIỆN # Danh sách 📅 Lịch

Search

SẮP ĐIỂN RA

Phân tích thực chiến - LUMIÈRE ESSENCE PARK

Nhằm trang bị những kiến thức bán hàng chuyên sâu và chiến lược tiếp cậ...

📅 2026-03-11 09:30

📍 VP tầng 2, 275 Nguyễn Trãi, Hà Nội

ĐÃ KẾT THÚC

Đón sóng đầu tư - Khởi dòng lợi nhuận

Đón sóng đầu tư - Khởi dòng lợi nhuận

📅 2026-03-10 09:30

📍 275 Nguyễn Trãi, Hà Nội

- Xem sự kiện theo lịch: Có thể xem theo Tháng, Tuần, Ngày hoặc Danh sách

SỰ KIỆN # Danh sách 📅 **Lịch**

< > Hôm Nay

tháng 3 năm 2026

Tháng Tuần Ngày Danh Sách

CN	Th 2	Th 3	Th 4	Th 5	Th 6	Th 7
1	2	3	4	5	6	7
8	9 ● 09:30 Đón sóng đầu tư	10 ● 09:30 Phân tích thực	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28